
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Głogowska Nr 38
INWESTOR : Gmina Bytom Odrzański
ADRES INWESTORA : 67 - 115 Bytom Odrzański, Rynek 1
BRANŻA : ogólnobudowlana

Opracował : Edward Wiesielski
Data opracowania : maj 2016 r.

Opracował :

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Głogowska Nr 38

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0508-02 analiza indywi- dualna	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie <Głogowska 38> <połąć od strony ul. Głogowskiej> $(21.25 + 16.45)/2 * 7.40$ <połąć od strony ul. Narożnej> $(8.60 + 4.20)/2 * 7.40$ <połąć od strony północnej> $7.35 * 7.40 + 6.70 * (13.90 + 2.35)/2 + 7.00$ * $(4.20 + 0.96)/2$	m ² m ² m ² m ²	 139.49 47.36 126.89	
				RAZEM	313.74
2 d.1	KNR 4-01 0430-04 analiza indywi- dualna	Rozebranie ołacenie dachu o odstępie lat do 24 cm <Głogowska 38> <połąć od strony ul. Głogowskiej> $(21.25 + 16.45)/2 * 7.40$ <połąć od strony ul. Narożnej> $(8.60 + 4.20)/2 * 7.40$ <połąć od strony północnej> $7.35 * 7.40 + 6.70 * (13.90 + 2.35)/2 + 7.00$ * $(4.20 + 0.96)/2$	m ² m ² m ² m ²	 139.49 47.36 126.89	
				RAZEM	313.74
3 d.1	KNR 4-01 0535-08 analiza indywi- dualna	Rozebranie obróbek blacharskich murów, kominów z blachy nie nadają- cej się do użytku <komin1> $(3.85 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.70 * 0.60 * 2$ <komin2> $(2.10 + 0.65) * 2 * 0.30 + 0.50 * 0.60 * 2$ <komin3> $(1.65 + 0.85 + 0.50) * 2 * 0.30$ <komin4> $(1.35 + 0.85) * 2$ <komin5> $(4.65 + 0.55) * 2 * 0.30$ Opierzenia styku połaci dachu z murami <Głogowska 38> <połąć od strony ul. Narożnej> $7.40 * 0.30$ <połąć od strony północnej> $7.40 * 0.30$ <opierzenie kosza ściekowego na połaciach dachu od strony północnej> $9.80 * 0.60$ <opierzenie kosza ściekowego przy murku na połaci od strony północ- nej> $1.60 * 3.90 + 0.75 * 2.40$ <opierzenie murka od strony północnej> $5.20 * 0.74$	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 3.48 2.25 1.80 4.40 3.12 2.22 2.22 5.88 8.04 3.85	
				RAZEM	37.26
4 d.1	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie ław kominarskich ponad dachem $13.60 + 1.80$	m m	 15.40	
				RAZEM	15.40
5 d.1	KNR 4-01 0354-15 analiza indywi- dualna	Wykucie końcówki wspornika stalowego ławy kominarskiej i haków na połaci dachu 21	szt. szt.	 21.00	
				RAZEM	21.00
6 d.1	KNR 4-01 0212-04 analiza indywi- dualna	Rozbiórka betonowych czapek na murze i kominie <mur> $5.00 * 0.47$ <komin1> $2.20 * 0.50$	m ² m ² m ²	 2.35 1.10	
				RAZEM	3.45
7 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie fragmentu ściany z cegieł na zaprawie cementowo-wapien- nej $4.80 * 0.70 * 0.35$	m ³ m ³	 1.18	
				RAZEM	1.18
8 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108- 20 analiza indywi- dualna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 6 km $313.74 * 0.03$ $3.45 * 0.08$ 1.18	m ³ m ³ m ³ m ³	 9.41 0.28 1.18	
				RAZEM	10.87
9 d.1	analiza indywi- dualna	Utylizacja gruzu 10.87	m ³ m ³	 10.87	
				RAZEM	10.87
2		REMONT MURÓW I KOMINÓW			

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Głogowska Nr 38

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.2	KNR-W 4-01 0433-02 analiza indywi- dualna	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
11 d.2	KNR 4-01 0701-02 analiza indywi- dualna	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na kominach ponad dachem	m ²		
		<komin5> (1.80 + 0.40) * 2 * 3.03	m ²	13.33	
				RAZEM	13.33
12 d.2	KNR 19-01 0333-04 analiza indywi- dualna	Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem o obj. do 0,5 m3 w jednym miejscu	m ³		
		<komin2> (1.55 * 0.45) * 0.30	m ³	0.21	
		<komin4> (1.20 * 0.45) * 0.90	m ³	0.49	
		<komin5> (1.80 * 0.45) * 0.35	m ³	0.28	
				RAZEM	0.98
13 d.2	KNR 19-01 0333-05 analiza indywi- dualna	Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem o obj. ponad 0,5 m3 w jednym miejscu	m ³		
		<komin1> (2.00 * 0.52) * 1.15	m ³	1.20	
		<komin3> (1.50 * 0.45) * 0.90	m ³	0.61	
				RAZEM	1.80
14 d.2	KNR 4-01 0735-08	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem spadzistym	m ²		
		<komin1> (2.00 + 0.50) * 2 * 1.50	m ²	7.50	
		<komin2> (1.55 + 0.45) * 2 * 1.00	m ²	4.00	
		<komin3> (1.50 + 0.45) * 2 * 1.00	m ²	3.90	
		<komin4> (1.20 + 0.45) * 2 * 0.90	m ²	2.97	
		<komin5> (1.80 + 0.40) * 2 * 3.03	m ²	13.33	
				RAZEM	31.70
15 d.2	KNR 2-02 0219-05 analiza indywi- dualna	Nakrywy kominów - czapki kominowe o śr.gr.7cm	m ²		
		<komin1> (2.10 * 0.60)	m ²	1.26	
		<komin2> (1.65 * 0.55)	m ²	0.91	
		<komin3> (1.60 * 0.55)	m ²	0.88	
		<komin4> (1.30 * 0.55)	m ²	0.72	
		<komin5> (1.90 * 0.50)	m ²	0.95	
				RAZEM	4.71
16 d.2	KNR 2-02 0602-07 analiza indywi- dualna	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt. - czapek kominowych i gładzi kominów - pierwsza warstwa	m ²		
		<komin1> (2.10 * 0.60)	m ²	1.26	
		<komin2> (1.65 * 0.55)	m ²	0.91	
		<komin3> (1.60 * 0.55)	m ²	0.88	
		<komin4> (1.30 * 0.55)	m ²	0.72	
		<komin5> (1.90 * 0.50)	m ²	0.95	
				RAZEM	4.71
17 d.2	KNR 2-02 0602-08 analiza indywi- dualna	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt. czapek kominowych i gładzi kominów - druga i warstwa	m ²		
		<komin1> (2.10 * 0.60)	m ²	1.26	
		<komin2> (1.65 * 0.55)	m ²	0.91	
		<komin3> (1.60 * 0.55)	m ²	0.88	
		<komin4> (1.30 * 0.55)	m ²	0.72	
		<komin5> (1.90 * 0.50)	m ²	0.95	
				RAZEM	4.71
18 d.2	KNR 0-23 2611-02 analiza indywi- dualna	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT starego podłoża pod malowanie	m ²		
		<na poddaszu>			
		<komin1> (2.00 + 0.40) * 2 * 4.63	m ²	22.22	
		<komin2> (1.55 + 0.40) * 2 * 5.23	m ²	20.40	
		<komin3> (1.50 + 0.40) * 2 * 4.85	m ²	18.43	
		<komin4> (1.20 + 0.40) * 2 * 4.85	m ²	15.52	
		<komin5> (1.80 + 0.40) * 2 * 2.35	m ²	10.34	
				RAZEM	86.91

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	KNR 2-02 1505-10 analiza indywidualna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacyjnymi białymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich kominów bez gruntowania <na poddaszu> <komin1> (2.00 + 0.40) * 2 * 4.63 <komin2> (1.55 + 0.40) * 2 * 5.23 <komin3> (1.50 + 0.40) * 2 * 4.85 <komin4> (1.20 + 0.40) * 2 * 4.85 <komin5> (1.80 + 0.40) * 2 * 2.35 A (suma częściowa) <ponad dachem> <komin1> (2.00 + 0.50) * 2 * 1.50 <komin2> (1.55 + 0.45) * 2 * 1.00 <komin3> (1.50 + 0.45) * 2 * 1.00 <komin4> (1.20 + 0.45) * 2 * 0.90 <komin5> (1.80 + 0.40) * 2 * 3.03 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 22.22 20.40 18.43 15.52 10.34 86.91 7.50 4.00 3.90 2.97 13.33 31.70	
				RAZEM	118.61
20 d.2	KNR-W 4-01 0424-01 analiza indywidualna	Uzupełnienie poziomych ław kominarskich na kominach <komin1> 2.00 <komin5> 1.90	m m m	 2.00 1.90	
				RAZEM	3.90
21 d.2	KNR AT-09 0104-04 analiza indywidualna	Ławy kominarskie dł. 44 cm <przy kominie 2,3,4> 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
22 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20 analiza indywidualna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 6 km 13.33 * 0.015 0.98 + 1.80 86.91 * 0.015	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.20 2.78 1.30	
				RAZEM	4.28
23 d.2	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu 4.28	m ³ m ³	 4.28	
				RAZEM	4.28
3		REMONT POKRYCIA Z DACHÓWKI			
24 d.3	TZKNBK V-108 analiza indywidualna	Prostowanie więźby dachowej poprzez nadbicie krokwi łatami i wyrównanie więźby do poziomu połaci - łaty rozbiórkowe inwestora <Głogowska 38> <połać od strony ul. Głogowskiej> (21.25 + 16.45)/2 * 7.40 <połać od strony ul. Narożnej> (8.60 + 4.20)/2 * 7.40 <połać od strony północnej> 7.35 * 7.40 + 6.70 * (13.90 + 2.35)/2 + 7.00 * (4.20 + 0.96)/2	m ² m ² m ² m ²	 139.49 47.36 126.89	
				RAZEM	313.74
25 d.3	KNR 0-15II 0517-01 analiza indywidualna	Ułożenie na krokwiach folii dachowej wstępnego krycia <Głogowska 38> <połać od strony ul. Głogowskiej> (21.25 + 16.45)/2 * 7.40 <połać od strony ul. Narożnej> (8.60 + 4.20)/2 * 7.40 <połać od strony północnej> 7.35 * 7.40 + 6.70 * (13.90 + 2.35)/2 + 7.00 * (4.20 + 0.96)/2	m ² m ² m ² m ²	 139.49 47.36 126.89	
				RAZEM	313.74
26 d.3	KNR 0-15II 0517-02 analiza indywidualna	Przybicie kontrłat impregnowanych na folię dachową wstępnego krycia <Głogowska 38> <połać od strony ul. Głogowskiej> (21.25 + 16.45)/2 * 7.40 <połać od strony ul. Narożnej> (8.60 + 4.20)/2 * 7.40 <połać od strony północnej> 7.35 * 7.40 + 6.70 * (13.90 + 2.35)/2 + 7.00 * (4.20 + 0.96)/2	m ² m ² m ² m ²	 139.49 47.36 126.89	
				RAZEM	313.74

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Głogowska Nr 38

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.3	KNR 2-02 0410-04 analiza indywidualna	Ołacenie połaci dachowych latami 40x60 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej <Głogowska 38> <połąć od strony ul. Głogowskiej> $(21.25 + 16.45)/2 * 7.40$ <połąć od strony ul. Narożnej> $(8.60 + 4.20)/2 * 7.40$ <połąć od strony północnej> $7.35 * 7.40 + 6.70 * (13.90 + 2.35)/2 + 7.00 * (4.20 + 0.96)/2$	m² m² m² m²	139.49 47.36 126.89	
				RAZEM	313.74
28 d.3	KNR K-05 0302-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m² - pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną gładką DK 380 x 180 czerwona w koronkę z przykuceniem wkretami. <Głogowska 38> <połąć od strony ul. Głogowskiej> $(21.25 + 16.45)/2 * 7.40$ <połąć od strony ul. Narożnej> $(8.60 + 4.20)/2 * 7.40$ <połąć od strony północnej> $7.35 * 7.40 + 6.70 * (13.90 + 2.35)/2 + 7.00 * (4.20 + 0.96)/2$	m² m² m² m²	139.49 47.36 126.89	
				RAZEM	313.74
29 d.3	KNR K-05 0304-02 analiza indywidualna	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką - montaż wspornika łat kalenicowych, montaż taśm uszczelniająco - wentylacyjnych, montaż gąsiorów, z klamrami do gąsiorów <Głogowska 38> <połąć od strony ul. Głogowskiej> 16.45 <połąć od strony ul. Narożnej> 4.20	m m m	16.45 4.20	
				RAZEM	20.65
30 d.3	KNR K-05 0304-04 analiza indywidualna	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką - montaż wspornika łat kalenicowych, montaż taśm uszczelniająco - wentylacyjnych, montaż gąsiorów, z klamrami do gąsiorów 8.90	m m	8.90	
				RAZEM	8.90
31 d.3	KNR K-05 0304-05 analiza indywidualna	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - łącznik gąsiorów 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
32 d.3	KNR K-05 0210-02 - analogia analiza indywidualna	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej - kominek kanalizacyjny z rurą łączącą. - krycie w koronkę 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
33 d.3	KNR K-05 0407-03 analogia	Montaż dachówki wentylacyjnej - dla przewodów anten 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
34 d.3	KNR-W 4-01 0627-02	Jednokrotna impregnacja krokwi, płatwi, słupów itp. metodą smarowania preparatami <elementy konstrukcji dachu> 64.00	m² m²	64.00	
				RAZEM	64.00
4		PŁOTKI PRZECIWSNIEGOWE			
35 d.4	KNR 0-15II 0517-02 analiza indywidualna	Wykonanie konstrukcji wsporczej pod uchwyty płotków przeciwsniegowych i impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat <połąć od strony ul. Głogowskiej> $(21.25 + 16.45)/2 * 0.30$ <połąć od strony ul. Narożnej> $(8.60 + 4.20)/2 * 0.30$ <połąć od strony północnej> $7.35 * 0.30$	m² m² m² m²	5.66 1.92 2.21	
				RAZEM	9.78
36 d.4	KNR K-05 0207-01 analiza indywidualna	Montaż płotków przeciwsniegowych zabezpieczających na połaci dachu w kolorze dachówki <połąć od strony ul. Głogowskiej> 21.00 <połąć od strony ul. Narożnej> 8.50 <połąć od strony północnej> 7.25	m m m m	21.00 8.50 7.25	
				RAZEM	36.75
5		OPIERZENIA I OBRÓBKI BLACHARSKIE			
37 d.5	KNR 2-02 0923-04 analiza indywidualna	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m²		

PRZEDMIAR ROBÓT
Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego
Adres : 67 - 115 Bytom Odrzański ul. Głogowska Nr 38

OBIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<murek od strony północnej> 5.20 * 0.43	m ²	2.24	
		<murek szczytu od strony północnej> 7.20 * 0.43	m ²	3.10	
		<murek szczytu od strony ul. Narożnej> 7.55 * 0.43	m ²	3.25	
				RAZEM	8.53
38 d.5	KNR-W 4-01 0539-01 analiza	Uzupełnienie obróbek blacharskich - z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0.6 mm	m ²		
		<opierzenie kosza ściekowego na połaciach dachu od strony północnej> 9.80 * 0.60	m ²	5.88	
				RAZEM	5.88
39 d.5	KNR-W 2-02 0514-02 analiza indywidualna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		<Głogowska 38>			
		<komin1> (3.85 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.70 * 0.60 * 2	m ²	3.48	
		<komin2> (2.10 + 0.65) * 2 * 0.30 + 0.50 * 0.60 * 2	m ²	2.25	
		<komin3> (1.65 + 0.85 + 0.50) * 2 * 0.30	m ²	1.80	
		<komin4> (1.35 + 0.85) * 2 * 0.30	m ²	1.32	
		<komin5> (4.65 + 0.55) * 2 * 0.30	m ²	3.12	
		A (suma częściowa)			
			m ²	11.97	
		Opierzenia styku połaci dachu z murami			
		<Głogowska 38>			
		<połąć od strony ul. Narożnej> 7.45 * 0.30	m ²	2.24	
		<połąć od strony północnej> 7.50 * 0.30	m ²	2.25	
		B (suma częściowa)			
			m ²	4.49	
		<opierzenie kosza ściekowego przy murku na połaci od strony północnej> 1.60 * 3.90 + 0.75 * 2.40	m ²	8.04	
		C (suma częściowa)			
			m ²	8.04	
		<opierzenie murka od strony północnej> 5.20 * 0.74	m ²	3.85	
		<opierzenie murka szczytu od strony północnej> 7.20 * 0.56	m ²	4.03	
		<opierzenie murka od strony ul. Narożnej> 7.55 * 0.56	m ²	4.23	
		D (suma częściowa)			
			m ²	12.11	
				RAZEM	36.60
40 d.5	KNR-W 2-02 0514-01 analiza indywidualna	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - opaska uszczelniająca	m ²		
		<Głogowska 38>			
		<komin1> (3.85 + 0.55) * 2 * 0.10	m ²	0.88	
		<komin2> (2.10 + 0.65) * 2 * 0.10	m ²	0.55	
		<komin3> (1.65 + 0.85) * 2 * 0.10	m ²	0.50	
		<komin4> (1.35 + 0.85) * 2 * 0.10	m ²	0.44	
		<komin5> (4.65 + 0.55) * 2 * 0.10	m ²	1.04	
		<opierzenie okapowe od strony ul. Głogowskiej> 21.25 * 0.25	m ²	5.31	
		<opierzenie okapowe od strony > 8.60 * 0.25	m ²	2.15	
		<opierzenie okapowe od strony północnej> 7.20 * 0.25	m ²	1.80	
				RAZEM	12.67
41 d.5	NNRNKB 202 0534-03 analiza indywidualna	Pokrycie odpływu i koryta ściekowego papą termozgrzewalną modyfikowaną SBS gr. min 5,2mm, zbrojenie na osnowie z włókny poliestrowej min 200g - z zagruntowaniem podłoża roztworem do gruntowania	m ²		
		<odpływ i koryto ściekowe przy murku na połaci od strony północnej> 1.60 * 3.90 + 0.75 * 2.40	m ²	8.04	
				RAZEM	8.04
42 d.5	KNR 2-02 0602-07 analiza indywidualna	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt.- opierzeń z blachy ocynkowanej - pierwsza warstwa	m ²		
		<Głogowska 38>			
		<komin1> [(3.85 + 0.55) * 2 * 0.30 + 0.70 * 0.60 * 2]/2	m ²	1.74	
		<komin2> [(2.10 + 0.65) * 2 * 0.30 + 0.50 * 0.60 * 2]/2	m ²	1.13	
		<komin3> [(1.65 + 0.85 + 0.50) * 2 * 0.30]/2	m ²	0.90	
		<komin4> [(1.35 + 0.85) * 2 * 0.30]/2	m ²	0.66	
		<komin5> [(4.65 + 0.55) * 2 * 0.30]/2	m ²	1.56	
		A (suma częściowa)			
			m ²	5.99	
		<Głogowska 38>			
		<komin1> (3.85 + 0.55) * 2 * 0.10	m ²	0.88	
		<komin2> (2.10 + 0.65) * 2 * 0.10	m ²	0.55	
		<komin3> (1.65 + 0.85) * 2 * 0.10	m ²	0.50	
		<komin4> (1.35 + 0.85) * 2 * 0.10	m ²	0.44	
		<komin5> (4.65 + 0.55) * 2 * 0.10	m ²	1.04	
		B (suma częściowa)			

OBMIAR

[illegible]